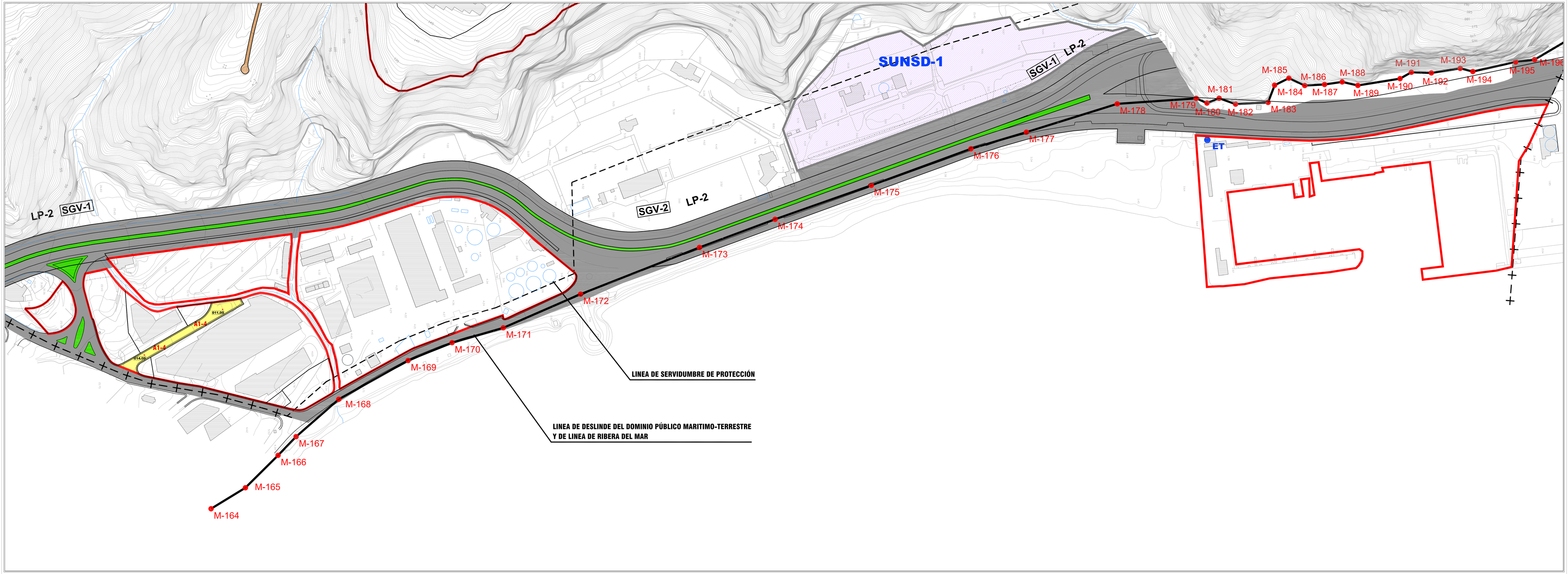
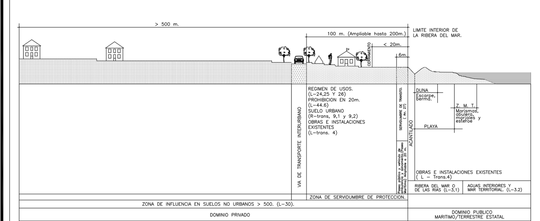


DOMINIO PUBLICO Y SERVIDUMBRE Y LIMITACIONES A LA PROPIEDAD PRIVADA SEGÚN LA LEY DE COSTAS Y SU REGLAMENTO.



L= Artículo Ley 22/88 de Julio, de Costas.
R= Artículo Reglamento de la Ley de Costas.
RD1471/89, del 1 de Diciembre.

COSTAS

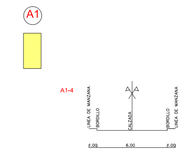
- LINEA DOMINIO PÚBLICO
- LIMITE SERVIDUMBRE
- LINEA RIBERA DEL MAR

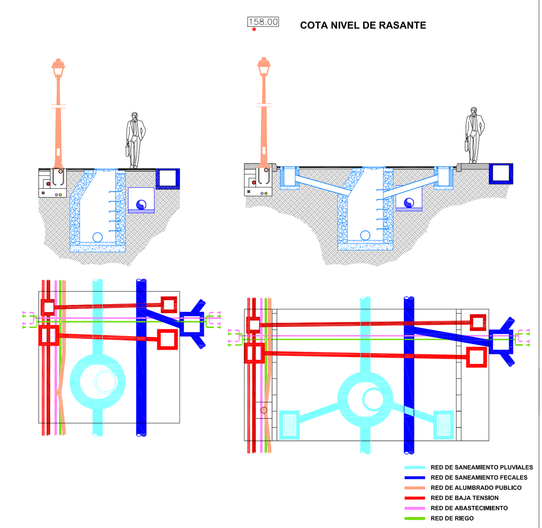
CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE COSTAS

- **LOS USOS EN SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN ESTARÁN A LO DESCRITO EN LOS ARTS. 24 Y 25**
- **SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO S/ ART. 27**
- **ZONA DE INFLUENCIA S/ ART. 30**
- **INSTALACIONES DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES S/ART.44-6**
- **INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES EXISTENTES EN DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA.**
- **LOS USOS Y ACTUACIONES QUE SE PROYECTEN EN LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO PRECISARÁN DE LA AUTORIZACIÓN O CONCESIÓN PREVISTA E N LA LEY DE COSTAS, PREVIO OTORGAMIENTO.**

SUELO URBANO

SECCIONES VIARIAS TIPO





GRAFISMO

- LINEA LIMITE DE LA EDIFICACION, LEY DE CARRETERAS 25 mts. MEDIDAS DE LA ARISTA EXTERIOR DE LA VIA
- LINEA DE MANZANA
- LINEA DE EDIFICACION, FACHADA FONDO EDIFICABLE
- LINEA DE BORDILLO DE ACERA
- LINEA DE CAMBIO DE ZONA O TIPOLOGIA
- LINEA DE CAMBIO DE Nº DE PLANTAS
- ET ESTACION TRANSFORMADORA

AMBITOS

- SUCU DELIMITACION DEL SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUNSD DELIMITACION DEL SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO DIFERIDO

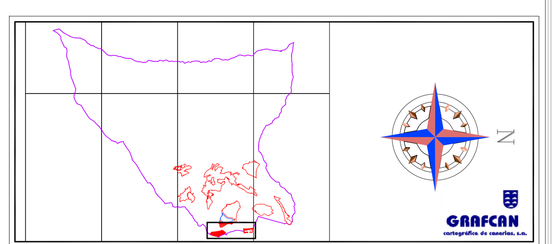
RED VIARIA

VIARIO DE PRIMER NIVEL (INSULAR)

- 6.00 LINEA EXTERIOR DE DOMINIO PUBLICO
- 7.00 ARISTA EXTERIOR
- 7.00 B.A. ARISTAS
- 8.00 ARISTA EXTERIOR
- 8.00 LINEA EXTERIOR DE DOMINIO PUBLICO

CARRETERA DE BAJAMAR A EL DRAGO ..... LP-2 ..... SGV-1

CLASES DE CARRETERAS	ANCHO DE LA FRANJA (M)			LINEA LIMITE DE EDIFICACION (M.)
	COMIENZO	DESARROLLARSE	AFECCION	
AUTOPISTAS	8	12	2	25
AUTOVIAS	8	12	2	25
VIA RAPIDA	8	12	2	25
CARRETERA CONVENCIONAL	8	15	2	18	LP-2
CARRETERA CONVENCIONAL	8	15	2	18	SGV-1
RESTO DE LA RED	3	8	2	12	RESTO



AYUNTAMIENTO DE BREÑA ALTA

ISLA DE LA PALMA

PLAN GENERAL DE ORDENACION

ADAPTACION PLENA

DOCUMENTO APROBADO DEFINITIVAMENTE EN SESION DE LA COTMAC DE 23 DE NOVIEMBRE DE 2.010

ORDENACION PORMENORIZADA

PLANO: **ALINEACIONES, RASANTES E INFRAESTRUCTURAS**

URPAL, BAJAMAR Y MUELLE PESQUERO

FECHA: DICIEMBRE 2010

PLANO Nº **OP-SU-2.2**

ESCALA: **1:1.000**

JUSTO FERNANDEZ DUQUE S.L.
ARQUITECTURA Y URBANISMO
C/ FRANCIS FELIPE 16, 2º P.
SAN ANDRES Y SAUCES
38750 - LA PALMA
TAX 922 40 00 12
estudio@fernandezduque.com

GOBIERNO DE CANARIAS

gesplan GESTION PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL S.A.

AYUNTAMIENTO DE BREÑA ALTA